


COMUNE DI ACRI

Provincia di Cosenza

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO DEL PROVVEDIMENTO: 6° - LAVORI PUBBLICI - PSC - URBANISTICA E SUE - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP- VIABILITA'- PATRIMONIO - ESPROPRIO DEL PATRIMONIO - USI CIVICI - TRASPORTO PUBBLICO LOCALE - GARE ED APPALTI - ARREDO URBANO E VERDE PUBBLICO - AUTOPARCO.

OGGETTO DEL PROVVEDIMENTO: CONCESSIONE COMODATO GRATUITO DI UN VANO DEI LOCALI DELLA EX SCUOLA MONACHELLE ALL'ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA "STAR DANCE".

PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI

(Art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to: Salvatore Lamirata

Parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.to: Francesca Baffa

DELIBERAZIONE VERBALIZZATA AL N° 161 del registro
SEDUTA DI GIUNTA DEL 21 settembre 2022 – ORE 18,00
FIRME DEI COMPONENTI IL COLLEGIO

		presente	
CAPALBO Pino	Sindaco	SI	F.to: CAPALBO Pino
MIELE Anna Cecilia	Vice Sindaco	SI	F.to: MIELE Anna Cecilia
BONACCI Mario Antonio	Assessore	SI	F.to: BONACCI Mario Antonio
MAIORANO Luigi	"	SI	F.to: MAIORANO Luigi
ARENA Graziella	"	SI	F.to: ARENA Graziella
SPOSATO Leonardo	"	NO	-----

 Presiede la seduta il Sindaco Avv. **Capalbo Pino**

 Partecipa il Segretario Generale **Dott. Cosimo Straface** con le funzioni previste dall'art.97, comma 4, lett. a), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il Comune di Acri ha un vasto patrimonio immobiliare da poter essere utilizzato da parte di associazioni, Enti che abbiano sede legale, domicilio o residenza nel Comune o svolgono attività a favore della comunità acrese;
- con Delibera Consiglio Comunale n. 18 del 06.09.2017, l'Amministrazione ha espresso la volontà di concedere in comodato gli immobili per iniziative di carattere culturale, artistiche sindacale a favore di Enti, Associazioni, gruppi e privati;

Visto l'art. 32 della legge n. 383/2000, che consente allo Stato, alle Regioni, alle Province ed ai Comuni di concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, anche ad associazioni di promozione sociale e alle organizzazioni di volontariato, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali;

Vista l'istanza pervenuta al protocollo dell'Ente in data 07.03.2022 prot. 5082, a firma del Presidente dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "STAR DANZ", Rosanna Arena, con sede in Acri alla C.da Duglia 381, C.F.: 98060080789, con la quale ha formulato la richiesta al fine di ottenere l'utilizzo temporaneo e gratuito dei locali ex Scuola Monachelle sito in via XXIV Novembre, 87041 Acri (CS), come sede dell'Associazione";

Dato atto che

- l'art. 2 del Regolamento Comunale relativo alla concessione degli Immobili (**Delibera C.C. del 30.09.2008 modificato con Delibera C.C. n.18 del 06.09.2017**) stabilisce che possono essere concesse in uso Strutture Sportive Comunali ad Enti ed Associazioni nonché a privati;
- l'Amministrazione può concedere a Rosanna Arena in qualità di Presidente dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "STAR DANZ" i locali ex Scuola Monachelle sito in via XXIV Novembre, 87041 Acri (CS),

Tanto premesso:

- Ritenuto di poter accogliere la richiesta dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "STAR DANZ", a firma del Presidente Rosanna Arena l'utilizzo dei locali della ex Scuola Monachelle sito in via XXIV Novembre, 87041 Acri (CS), in comodato d'uso gratuito, per le finalità sopra citate alle seguenti condizioni;

Si dovrà impegnare :

- alla pulizia ordinaria dello spazio pubblico;
- a segnalare al Comune qualsiasi danno arrecato alla struttura;

Visto l'art. 1803 del C.C. che così recita "Nozione - Il **comodato** è il contratto col quale una parte consegna all'altra una cosa mobile o immobile, affinché se ne serva per un tempo o per un

uso determinato, con l'obbligo di restituire la stessa cosa ricevuta. Il comodato è essenzialmente gratuito”.

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale disciplinante la "Concessione in Uso degli Immobili Comunali e dei beni Mobili”;

PROPONE ALLA GIUNTA

Di concedere a Rosanna Arena in qualità di Presidente dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "STAR DANZ", l'utilizzo temporaneo e gratuito della ex Scuola Monachelle sito in via XXIV Novembre, 87041 Acri (CS), come sede dell'Associazione”;

Di approvare lo schema di contratto comodato d'uso gratuito che regolerà i rapporti tra il Comune e l'Associazione Sportiva Dilettantistica "STAR DANZ”;

Acquisiti i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnico - amministrativo e contabile del presente atto, per le rispettive competenze, dal Responsabile del Settore LL.PP e dal Responsabile Settore Finanziario, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis D.Lgs. n° 267/2000;

AD UNANIMITA' di voti espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di concedere a Rosanna Arena in qualità di Presidente dell'Associazione Sportiva Dilettantistica "STAR DANZ", **l'utilizzo temporaneo e gratuito consistente di un vano al primo piano ultima porta a destra**, dei locali della ex Scuola Monachelle sito in via XXIV Novembre, 87041 Acri (CS), da adibire a sede dell'Associazione;

Di subordinare la concessione, all'osservanza delle **norme anti - Covid** emanate dal Governo ed ogni altra norma comportamentale finalizzata al contenimento del contagio da Covid-19, sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità che dovesse insorgere in caso di inosservanza;

Di approvare lo schema di contratto allegato alla presente, quale parte integrante formale e sostanziale incaricando il Responsabile del Settore Patrimonio alla stipula della suddetta autorizzazione, per la durata di un anno, alla scadenza dei quali, previa esigenza di entrambi le parti, il contratto potrà essere rinnovato per ulteriore durata

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del

Dopo la lettura e conferma il verbale viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Dott. Straface Cosimo

IL SINDACO

F.to: Avv. Pino Capalbo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione :



E' stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal **23.9.2022**



E' stata comunicata ai signori Capi Gruppo Consiliari con lettera **n.21436** del **23.9.2022**, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ;

Il Segretario Generale

F.to: Dott. Straface Cosimo

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **23.9.2022**



decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenuta alcuna richiesta di invio a controllo (art. 134, comma 3, D. Lgs. 267/2000) ;



perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000) .

Il Segretario Generale

F.to: Dott. Straface Cosimo

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Li, **23.9.2022**

Il Segretario Generale

